

कार्यालय गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।
ई-पंजीकरण की सूचना

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं के अन्तर्गत रिक्त आवासीय सम्पत्तियों का लाटरी के माध्यम से आवंटन हेतु दिनांक-15/12/2025 से दिनांक-10/01/2026 तक ऑनलाइन पंजीकरण खोला गया है। उक्त अवधि में ऑनलाइन पंजीकृत आवेदकों के मध्य आवासीय सम्पत्तियों के लाटरी की सूचना अलग से दी जायेगी। उपलब्ध सम्पत्तियों का विवरण, नियम शर्त व अन्य विवरण प्राधिकरण की वेबसाइट www.gdagkp.in पर उपलब्ध है, जिस पर इच्छुक व्यक्ति ऑनलाइन पंजीकरण कर सकते हैं।


(पुष्पराज सिंह)
सचिव

(आनन्द वर्द्धन)
उपाध्यक्ष

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न आवासीय योजनाओं के अन्तर्गत रिक्त आवासीय सम्पत्तियों का लाटरी के माध्यम से प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर।

पंजीकरण प्रारम्भ दिनांक-15/12/2025

पंजीकरण समाप्ति दिनांक-10/01/2026

उपलब्ध प्लॉटों का विवरण-

क्र० सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति की श्रेणी	सम्पत्ति की कुल संख्या	बालकनी सहित आच्छादित क्षेत्र (वर्ग मी० में)	अनुमानित मूल्य (रुपये में)	पंजीकरण धनराशि (रुपये में)		आवंटन शुल्क 25 प्रतिशत	अवशेष धनराशि (रुपये में)		अवशेष धनराशि की 05 वर्ष की अवशेष अवधि में 10 प्रतिशत ब्याज सहित मासिक किस्त	
						सामान्य 10%	आरक्षित 5%		सामान्य 65%	आरक्षित 70%	सामान्य	आरक्षित
1	लेक व्यू अपार्टमेन्ट	3BHK	01	102.75	88,48,663.00	8,84,866.00	4,42,433.00	22,12,166.00	57,51,631.00	61,94,064.00	1,22,223.00	1,31,624.00
2	यशोधरा कुंज	EWS	03	24.65	30,04,220.00	3,00,422.00	1,50,211.00	7,51,055.00	19,52,743.00	21,02,954.00	41,496.00	44,688.00
		LIG	04	34.96	40,00,813.00	4,00,081.00	2,00,041.00	10,00,203.00	26,00,528.00	28,00,569.00	55,262.00	59,513.00
3	लोहिया इन्वलेव फेज-प्रथम	MIG 3BHK (STILT+3)	01	106.30	74,04,741.00	7,40,474.00	3,70,237.00	18,51,185.00	48,13,082.00	51,83,319.00	1,02,278.00	1,10,146.00
		MIG 3BHK (STILT+3)	01	107.13	74,74,576.00	7,47,458.00	3,73,729.00	18,68,644.00	48,58,474.00	52,32,203.00	1,03,243.00	1,11,185.00
		MIG 3BHK (STILT+3)	06	107.40	74,97,320.00	7,49,732.00	3,74,866.00	18,74,330.00	48,73,258.00	52,48,124.00	1,03,557.00	1,11,523.00
4	लोहिया इन्वलेव फेज-द्वितीय	2BHK	09	68.7	46,40,380.00	4,64,038.00	2,32,019.00	11,60,095.00	30,16,247.00	32,48,266.00	64,096.00	69,026.00
		1BHK Type-1	20	45.47	33,03,216.00	3,30,322.00	1,65,161.00	8,25,804.00	21,47,090.00	23,12,251.00	45,626.00	49,136.00
		1BHK Type-2 Combo (LIG)	05	36.95	29,94,320.00	2,99,432.00	1,49,716.00	7,48,580.00	19,46,308.00	20,96,024.00	41,360.00	44,541.00
		1BHK Type-3	06	31.82	20,05,224.00	2,00,522.00	1,00,261.00	5,01,306.00	13,03,396.00	14,03,657.00	27,698.00	29,828.00
		1BHK Type-4	08	33.5	21,60,024.00	2,16,002.00	1,08,001.00	5,40,006.00	14,04,016.00	15,12,017.00	29,836.00	32,131.00
5	वसुन्धरा इन्वलेव फेज-तृतीय	2BHK	01	72.88	68,59,407.00	6,85,941.00	3,42,970.00	17,14,852.00	44,58,615.00	48,01,585.00	94,746.00	1,02,034.00
6	विकास नगर	LIG-II	02	40.00	38,34,252.00	3,83,425.00	1,91,713.00	9,58,563.00	24,92,264.00	26,83,976.00	52,961.00	57,035.00
7	विकास नगर विस्तार	EWS	04	36.00	36,27,949.00	3,62,795.00	1,81,397.00	9,06,987.00	23,58,167.00	25,39,564.00	50,112.00	53,966.00
		MIG PLOT	01	217.00	1,12,39,093.00	11,23,909.00	5,61,955.00	28,09,773.00	73,05,410.00	78,67,365.00	1,55,240.00	1,67,182.00
8	शास्त्रीनगर आवासीय योजना	EWS PLOT	04	40.00	17,04,833.00	1,70,483.00	85,242.00	4,26,208.00	11,08,141.00	11,93,383.00	23,548.00	25,360.00
9	शास्त्रीनगर विस्तार	LIG PLOT	01	72.00	33,50,864.00	3,35,086.00	1,67,543.00	8,37,716.00	21,78,062.00	23,45,605.00	46,284.00	49,845.00
		MIG PLOT	02	128.00	60,75,216.00	6,07,522.00	3,03,761.00	15,18,804.00	39,48,890.00	42,52,651.00	83,914.00	90,369.00
		HIG-II PLOT	02	240.00	1,13,91,030.00	11,39,103.00	5,69,552.00	28,47,758.00	74,04,170.00	79,73,721.00	1,57,339.00	1,69,442.00

10	राष्ट्रीयनगर चतुर्थ-घरण (जनता ईटर का)	EWS	02	36.00	46,50,732.00	4,65,073.00	2,32,537.00	6,97,610.00 (भवन मूल्य का 15 प्रतिशत)	अवशेष धनराशि आवंटन-पत्र निर्गत होने की तिथि से 90 दिनों के अन्दर जमा करना होगा।
11	राष्ट्रीयनगर चतुर्थ-घरण (सेटी फ्लावर के पीछे)	EWS	01	36.00	28,24,306.00	2,82,431.00	1,41,215.00	4,23,646.00 (भवन मूल्य का 15 प्रतिशत)	अवशेष धनराशि आवंटन-पत्र निर्गत होने की तिथि से 90 दिनों के अन्दर जमा करना होगा।

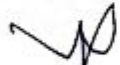
पंजीकरण के लिए क्या करें:-

- 1- पंजीकरण विवरण पुरितका रू0-500.00 (जी0एस0डी0 सहित) किसी भी कार्य दिवस में निर्धारित अवधि के अन्दर ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करके प्राधिकरण की वेबसाइट www.gdagkp.in से डाउनलोड किया जा सकता है।
- 2- निर्धारित पंजीकरण धनराशि ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करना होगा।
- 3- ई0डब्लू0एस0 श्रेणी के भवनों/भूखण्डों के पंजीकरण हेतु तहसील द्वारा जारी रू0-3,00,000.00 तक के एवं एल0आई0जी0 श्रेणी के भवनों/भूखण्डों पंजीकरण हेतु तहसील द्वारा जारी रू0-3,00,001.00 से रू0-6,00,000.00 तक का आय प्रमाण-पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य है।
- 4- विशेष जानकारी हेतु किसी भी कार्य दिवस में सहायक सम्पत्ति अधिकारी/सहायक जन सम्पर्क अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

सम्पर्क करें:-

फोन नं0 0551-2230132

टोल फ्री नं0-18001202246


साचिव

उपाध्यक्ष