

कार्यालय गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।

ई-नीलामी के पंजीकरण की सूचना

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं के अन्तर्गत रिक्त व्यवसायिक सम्पत्तियों व जूनियर हाई स्कूल के लिए आरक्षित भूखण्ड का ई-नीलामी के माध्यम से आवंटन हेतु दिनांक-24/10 /2026 से दिनांक-23/11 /2026 तक ऑनलाइन पंजीकरण खोला जा रहा है। उक्त अवधि में ऑनलाइन पंजीकृत आवेदकों के मध्य आवंटन हेतु ई-नीलामी की सूचना अलग से दी जायेगी। उपलब्ध सम्पत्तियों का विवरण, नियम शर्त व अन्य विवरण प्राधिकरण की वेबसाइट www.gdagkp.in पर उपलब्ध है, जिस पर इच्छुक व्यक्ति ऑनलाइन पंजीकरण कर सकते हैं।

(प्रखर उत्तम)
सचिव

(अमिनव गोपाल)
उपाध्यक्ष

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं में रिक्त व्यवसायिक सम्पत्तियों जूनियर हाई स्कूल का ई-नीलामी के माध्यम से प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर।

पंजीकरण प्रारम्भ दिनांक-24/10/2026

पंजीकरण समाप्ति दिनांक-23/11/2026

रिक्त व्यवसायिक सम्पत्तियों का विवरण:-

क्र० सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति की श्रेणी	सम्पत्ति की कुल संख्या	व्यवसायिक भूखण्ड का क्षेत्र (वर्ग मी० में)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रूपये में)	पंजीकरण धनराशि (रूपये में)	
						सामान्य 10%	आरक्षित 5%
1	वसुन्धरा इन्क्लेव फेज-प्रथम	Commercial Plot	01	577.15	7,67,30,635.00	76,73,064.00	38,36,532.00
2	वसुन्धरा इन्क्लेव फेज-द्वितीय	Commercial Plot	01	1181.80	15,71,15,487.00	1,57,11,549.00	78,55,775.00
3	बुद्धा मिनी मार्ट	Ground Floor Shop No-03	01	13.29	1,00,64,624.00	10,06,462.00	5,03,231.00
		Ground Floor Shop No-05	01	15.66	1,18,64,206.00	11,86,421.00	5,93,211.00
		Ground Floor Shop No-07	01	11.88	89,96,823.00	8,99,682.00	4,49,841.00
		1st Floor Shop No-01	01	8.45	48,33,260.00	4,83,326.00	2,41,663.00
		1st Floor Shop No-03	01	13.29	76,01,650.00	7,60,165.00	3,80,083.00
		1st Floor Shop No-04	01	15.03	85,96,900.00	8,59,690.00	4,29,845.00
		1st Floor Shop No-05	01	15.66	89,57,253.00	8,95,726.00	4,47,863.00
		1st Floor Shop No-06	01	17.77	1,01,64,133.00	10,16,414.00	5,08,207.00
		1st Floor Shop No-07	01	11.88	67,93,838.00	6,79,384.00	3,39,692.00
		1st Floor Shop No-08	01	13.66	78,13,284.00	7,81,328.00	3,90,664.00
		1st Floor Shop No-09	01	17.50	1,00,09,695.00	10,00,970.00	5,00,485.00
4	बुद्ध विहार पार्ट-ए	1st Floor Shop No-06	01	15.66	75,32,432.00	7,53,243.00	3,76,622.00
		1st Floor Shop No-09	01	15.66	75,32,432.00	7,53,243.00	3,76,622.00
		1st Floor Shop No-12	01	15.66	75,32,432.00	7,53,243.00	3,76,622.00
		1st Floor Shop No-16	01	20.44	98,31,603.00	9,83,160.00	4,91,580.00
		1st Floor Shop No-17	01	16.11	77,48,880.00	7,74,888.00	3,87,444.00
		1st Floor Shop No-26	01	9.79	47,08,972.00	4,70,898.00	2,35,449.00
		1st Floor Shop No-37A	01	15.00	72,14,973.00	7,21,498.00	3,60,749.00

		1st Floor Shop No-37B	01	14.65	70,21,373.00	7,02,137.00	3,51,069.00
		1st Floor Shop No-54	01	15.19	73,06,363.00	7,30,637.00	3,65,318.00
		1st Floor Shop No-60	01	15.22	73,20,792.00	7,32,080.00	3,66,040.00
		1st Floor Shop No-61	01	13.98	67,24,354.00	6,72,436.00	3,36,218.00
		1st Floor Shop No-66	01	15.42	74,16,993.00	7,41,699.00	3,70,850.00
		1st Floor Shop No-69	01	18.37	88,35,936.00	8,83,594.00	4,41,797.00
		1st Floor Shop No-78	01	15.34	73,78,512.00	7,37,851.00	3,68,926.00
5	बुद्ध विहार पार्ट-बी शॉपिंग सेन्टर	1st Floor Shop No-13, 37, 82A	03	18.75	57,96,806.00	5,79,681.00	2,89,841.00
		1st Floor Shop No-6, 20, 32, 46, 49, 63, 64, 80	08	18.00	55,65,760.00	5,56,576.00	2,78,288.00
6	बुद्ध विहार पार्ट-सी शॉपिंग सेन्टर	1st Floor Shop No-45, 49, 54, 58, 61, 62	06	15.83	64,95,191.00	6,49,519.00	3,24,760.00
7	वैशाली	Commercial Plot No-7A	01	13.50	22,48,118.00	2,24,812.00	1,12,406.00
		Commercial Plot No-08	01	13.50	22,48,118.00	2,24,812.00	1,12,406.00
		Commercial Plot No-12	01	13.50	22,48,118.00	2,24,812.00	1,12,406.00
8	सिद्धार्थपुरम शॉपिंग सेन्टर	Ground Floor Shop No-45	01	15.00	53,81,932.00	5,38,194.00	2,69,097.00
		Ground Floor Shop No-22, 35	02	15.12	63,94,273.00	6,39,428.00	3,19,714.00
		1st Floor Shop No-20, 21, 22, 29, 30	05	15.12	32,24,911.00	3,22,491.00	1,61,246.00
		1st Floor Shop No-17	01	15.12	54,61,739.00	5,46,174.00	2,73,087.00
		1st Floor Shop No-16, 19, 32	03	15.12	56,13,240.00	5,61,324.00	2,80,662.00
9	विकास नगर	Commercial Plot No-79, 82	02	21.00	43,43,399.00	4,34,340.00	2,17,170.00
10	नवीन ट्रान्सपोर्ट नगर	Commercial Plot No-01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14	14	27.88	1,01,96,288.00	10,19,629.00	5,09,815.00
		Commercial Plot No-01,	01	66.92	2,44,74,015.00	24,47,402.00	12,23,701.00
		Commercial Plot No-01,	01	24.00	87,77,293.00	8,77,730.00	4,38,865.00
11	विकास नगर	1st Floor Shop No-06, 10	02	11.16	32,85,020.00	3,28,502.00	1,64,251.00
		1st Floor Shop No-09	01	11.64	40,47,513.00	4,04,752.00	2,02,376.00
		1st Floor Shop No-52	01	12.88	44,77,653.00	4,47,766.00	2,23,883.00

12	राप्तीनगर तृतीय चरण	Ground Floor Shop No-01	01	22.50	44,63,748.00	4,46,375.00	2,23,188.00
		Ground Floor Shop No-03, 04, 05, 06, 07	05	21.78	44,25,625.00	4,42,563.00	2,21,282.00
		1st Floor Shop No-09, 16	02	22.50	36,34,646.00	3,63,465.00	1,81,732.00
		1st Floor Shop No-10, 11, 12, 13, 14, 15	06	21.78	36,16,143.00	3,61,614.00	1,80,807.00
13	राप्तीनगर चतुर्थ चरण स्पोर्ट कालेज के पीछे (56 एकड़)	Commercial Plot No-17	01	67.70	1,15,85,811.00	11,58,582.00	5,79,291.00
		Commercial Plot No-11, 12, 13	03	27.54	47,13,220.00	4,71,322.00	2,35,661.00
14	राप्तीनगर चतुर्थ चरण (112 एकड़)	Commercial Plot No-07	01	89.66	1,25,02,883.00	12,50,288.00	6,25,145.00
		Commercial Plot No-08	01	92.66	1,29,21,229.00	12,92,123.00	6,46,062.00
15	राप्तीनगर विस्तार (जूनियर हाईस्कूल)	Plot	01	5109.17	26,74,25,650.00	2,67,42,565.00	1,33,71,283.00
16	बहुउद्देशीय व्यवसायिक काम्प्लेक्स	Ground Floor Shop No-29, 58	02	16.68	81,35,397.00	8,13,540.00	4,06,770.00
		Ground Floor Shop No-48	01	17.17	84,61,252.00	8,46,126.00	4,23,063.00
17	गोलघर व्यवसायिक काम्प्लेक्स. (जीडीए टॉवर)	First Floor Shop No-15	01	13.818	49,92,082.00	4,99,208.00	2,49,604.00
		Second Floor Shop No-15	01	14.00	46,90,521.00	4,69,052.00	2,34,526.00
		Second Floor Shop No-18	01	16.00	53,60,591.00	5,36,059.00	2,68,030.00
		Second Floor Shop No-22	01	15.172	50,83,194.00	5,08,320.00	2,54,160.00
		Second Floor Shop No-29	01	15.47	51,83,031.00	5,18,304.00	2,59,152.00
		Second Floor Shop No-31	01	14.677	49,16,557.00	4,91,656.00	2,45,828.00
		Third Floor Foodcourt/ Restaurant-B-04	01	39.00	95,87,721.00	9,58,772.00	4,79,386.00
		Third Floor Foodcourt/ Restaurant-A-06	01	96.37	2,36,91,486.00	23,69,149.00	11,84,575.00
		Third Floor Block-E-02	01	63.42	1,55,91,098.00	15,59,110.00	7,79,555.00

नोट:- पंजीकरण हेतु क्या करें:-

- 1- पंजीकरण विवरण पुस्तिका रू0-1000.00 (जी0एस0टी0 सहित) किसी भी कार्य दिवस में निर्धारित अवधि के अन्दर ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करके प्राधिकरण की वेबसाइट www.gdagkp.in से डाउनलोड किया जा सकता है।
- 2- निर्धारित पंजीकरण धनराशि ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करना होगा।
- 3- ई-नीलामी हेतु पंजीकृत आवेदकों के मध्य उच्चतम बोलीदाता के पक्ष में व्यवसायिक सम्पत्ति का आवंटन किया जायेगा, जिसकी सूचना पंजीकृत आवेदकों को ऑनलाइन प्रेषित की जायेगी।
- 4- विशेष जानकारी हेतु किसी भी कार्य दिवस में सहायक सम्पत्ति अधिकारी/सहायक जन सम्पर्क अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

सम्पर्क करें:-

फोन नं0 0551-2230132

टोल फ्री नं0-18001202246


सचिव

उपाध्यक्ष