

कार्यालय गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।

ई-नीलामी के पंजीकरण की सूचना

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं के अन्तर्गत रिक्त व्यवसायिक सम्पत्तियों का ई-नीलामी के माध्यम से आवंटन हेतु दिनांक-19/10/2025 से दिनांक-19/11/2025 तक ऑनलाइन पंजीकरण खोला गया है। उक्त अवधि में ऑनलाइन पंजीकृत आवेदकों के मध्य व्यवसायिक सम्पत्तियों/जूनियर हाई स्कूल के ई-नीलामी की सूचना अलग से दी जायेगी। उपलब्ध सम्पत्तियों का विवरण, नियम शर्त व अन्य विवरण प्राधिकरण की वेबसाइट www.gdagkp.in पर उपलब्ध है, जिस पर इच्छुक व्यक्ति ऑनलाइन पंजीकरण कर सकते हैं।



(पुष्पराज सिंह)
सचिव



(आनन्द वर्द्धन)
उपाध्यक्ष

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं में रिक्त व्यवसायिक सम्पत्तियों जूनियर हाई स्कूल का ई-नीलामी के माध्यम से प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर।

पंजीकरण प्रारम्भ दिनांक- 15/10/2025

पंजीकरण समाप्ति दिनांक- 19/11/2025

रिक्त व्यवसायिक सम्पत्तियों का विवरण:-

क्र० सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति की श्रेणी	सम्पत्ति की कुल संख्या	व्यवसायिक भूखण्ड का क्षेत्र (वर्ग मी० में)	अनुमानित मूल्य (रुपये में)	पंजीकरण घनराशि (रुपये में)	
						सामान्य 10%	आरक्षित 5%
1	वसुन्धरा इन्क्लेव फेज-प्रथम	Commercial Plot	01	577.15	6,82,89,992.00	68,29,000.00	34,14,500.00
2	वसुन्धरा इन्क्लेव फेज-द्वितीय	Commercial Plot	01	1181.80	13,98,32,224.00	1,39,83,223.00	69,91,612.00
3	वसुन्धरा इन्क्लेव फेज-तृतीय	Commercial Plot	01	2359.09	27,91,30,809.00	2,79,13,081.00	1,39,56,541.00
4	बुद्धा मिनी मार्ट	Ground Floor Shop No-03	01	13.29	89,57,479.00	8,95,748.00	4,47,874.00
		Ground Floor Shop No-05	01	15.66	1,05,59,101.00	10,55,910.00	5,27,956.00
		Ground Floor Shop No-07	01	11.88	80,07,140.00	8,00,714.00	4,00,357.00
		1st Floor Shop No-01	01	8.45	43,01,584.00	4,30,159.00	2,15,080.00
		1st Floor Shop No-03	01	13.29	67,65,441.00	6,76,545.00	3,38,273.00
		1st Floor Shop No-04	01	15.03	76,51,210.00	7,65,121.00	3,82,561.00

		1st Floor Shop No-05	01	15.66	79,71,923.00	7,97,192.00	3,92,597.00
		1st Floor Shop No-06	01	17.77	90,46,042.00	9,04,605.00	4,52,302.00
		1st Floor Shop No-07	01	11.88	60,46,491.00	6,04,649.00	3,02,325.00
		1st Floor Shop No-08	01	13.66	69,53,795.00	6,95,380.00	3,47,690.00
		1st Floor Shop No-09	01	17.50	89,08,593.00	8,90,860.00	4,45,430.00
5	बुद्ध विहार पार्ट-ए	1st Floor Shop No-06	01	15.66	67,03,837.00	6,70,384.00	3,35,192.00
		1st Floor Shop No-09	01	15.66	67,03,837.00	6,70,384.00	3,35,192.00
		1st Floor Shop No-12	01	15.66	67,03,838.00	6,70,384.00	3,35,192.00
		1st Floor Shop No-16	01	20.44	87,50,092.00	8,75,009.00	4,37,505.00
		1st Floor Shop No-17	01	16.11	68,96,476.00	6,89,648.00	3,44,824.00
		1st Floor Shop No-26	01	9.79	41,90,968.00	4,19,097.00	2,09,549.00
		1st Floor Shop No-37A	01	15.00	64,21,300.00	6,42,130.00	3,21,065.00
		1st Floor Shop No-37B	01	14.65	62,48,997.00	6,24,900.00	3,12,450.00
		1st Floor Shop No-54	01	15.19	65,02,637.00	6,50,264.00	3,25,132.00
		1st Floor Shop No-60	01	15.22	65,15,479.00	6,51,548.00	3,25,774.00
		1st Floor Shop No-61	01	13.98	59,84,651.00	5,98,465.00	2,99,233.00

		1st Floor Shop No-66	01	15.42	66,01,097.00	6,60,110.00	3,30,055.00
		1st Floor Shop No-69	01	18.37	78,63,952.00	7,86,395.00	3,93,198.00
		1st Floor Shop No-78	01	15.34	65,66,849.00	6,56,685.00	3,28,343.00
6	बुद्ध विहार पार्ट-बी शॉपिंग सेन्टर	1st Floor Shop No-13, 37, 82A	03	18.75	51,59,137.00	5,15,914.00	2,57,957.00
		1st Floor Shop No-6, 20, 32, 46, 49, 63, 64, 80	08	18.00	49,53,506.00	4,95,351.00	2,47,676.00
7	बुद्ध विहार पार्ट-सी शॉपिंग सेन्टर	1st Floor Shop No-45, 49, 54, 58, 61, 62	06	15.83	57,80,697.00	5,78,070.00	2,89,035.00
8	वैशाली	Commercial Plot No-7A	01	13.50	20,00,817.00	2,00,082.00	1,00,041.00
		Commercial Plot No-08	01	13.50	20,00,817.00	2,00,082.00	1,00,041.00
		Commercial Plot No-12	01	13.50	20,00,817.00	2,00,082.00	1,00,041.00
		Commercial Plot No-13	01	19.13	28,35,230.00	2,83,523.00	1,41,762.00
9	सिद्धार्थपुरम शॉपिंग सेन्टर	Ground Floor Shop No-45	01	15.00	47,89,900.00	4,78,990.00	2,39,495.00
		Ground Floor Shop No-22, 35	02	15.12	56,90,880.00	5,69,088.00	2,84,544.00
		1st Floor Shop No-20, 21, 22, 29, 30	05	15.12	28,70,159.00	2,87,016.00	1,43,508.00
		1st Floor Shop No-17	01	15.12	48,60,928.00	4,86,093.00	2,43,047.00

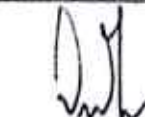
		1st Floor Shop No-16, 19, 32	03	15.12	49,95,763.00	4,99,576.00	2,49,729.00
10	सिद्धार्थ इन्क्लेव विस्तार	Commercial Plot	01	23.40	26,06,634.00	2,60,664.00	1,30,332.00
11	विकास नगर	Commercial Plot No-79, 82	02	21.00	38,65,610.00	3,86,561.00	1,93,221.00
12	नवीन ट्रान्सपोर्ट नगर	Commercial Plot No-01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14	14	27.88	90,74,660.00	9,07,466.00	4,53,733.00
		Commercial Plot No-01,	01	66.92	2,17,81,786.00	21,78,179.00	10,89,090.00
		Commercial Plot No-01,	01	24.00	78,11,759.00	7,81,176.00	3,90,588.00
13	विकास नगर	1st Floor Shop No-06, 10	02	11.16	29,23,656.00	2,92,366.00	1,46,183.00
		1st Floor Shop No-09	01	11.64	36,02,272.00	3,60,228.00	1,80,114.00
		1st Floor Shop No-52	01	12.88	39,85,095.00	3,98,510.00	1,99,255.00
14	राप्तीनगर तृतीय चरण	Ground Floor Shop No-01	01	22.50	39,72,720.00	3,97,272.00	1,98,636.00
		Ground Floor Shop No-03, 04, 05, 06, 07	05	21.78	39,38,790.00	3,93,879.00	1,96,940.00
		1st Floor Shop No-09, 16	02	22.50	32,34,822.00	3,23,482.00	1,61,742.00
		1st Floor Shop No-10, 11, 12, 13, 14, 15	10	21.78	32,18,354.00	3,21,835.00	1,60,918.00

45	राप्तीनगर चतुर्थ चरण एपोट कालेज के पीछे (66 एकड़)	Commercial Plot No- 17	01	67.70	1,03,11,330.00	10,31,133.00	5,15,567.00
		Commercial Plot No- 11, 12, 13	03	27.54	41,94,749.00	4,19,475.00	2,09,738.00
16	राप्तीनगर चतुर्थ चरण (112 एकड़)	Commercial Plot No- 07	01	89.66	1,11,27,521.00	11,12,752.00	5,56,376.00
		Commercial Plot No- 08	01	92.66	1,14,99,847.00	11,49,985.00	5,74,993.00
17	राप्तीनगर विस्तार (जूनियर हाईस्कूल)	Plot	01	5109.17	24,25,62,955.00	2,42,56,296.00	1,21,28,148.00
18	बहुउद्देशीय व्यवसायिक कम्प्लेक्स	Ground Floor Shop No-29, 58	02	16.68	72,40,474.00	7,24,047.00	3,62,024.00
		Ground Floor Shop No-48	01	17.17	75,30,484.00	7,53,048.00	3,76,524.00

नोट:- पंजीकरण हेतु क्या करें:-

1-	पंजीकरण विवरण पुरितक रु0-1000.00 (जी0एस10टी0 सहित) किसी भी कार्य दिवस में निर्धारित अवधि के अन्दर ऑनलाइन
2-	निर्धारित पंजीकरण धनराशि ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करना होगा।
3-	ई-नीलाभी हेतु पंजीकृत आवेदकों के मध्य उच्चतम बोलीदाता के पक्ष में व्यवसायिक सम्पत्ति का आवंटन किया जायेगा, जिसकी
4-	विशेष जानकारी हेतु किसी भी कार्य दिवस में सहायक सम्पत्ति अधिकारी/सहायक जन सम्पर्क अधिकारी से सम्पर्क कर सकते
सम्पर्क करें:-	
फोन नं0 0551-2230132	
टोल फ्री नं0-18001202246	


सचिव


उपाध्यक्ष