

## कार्यालय गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।

### ई-पंजीकरण की सूचना

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं के अन्तर्गत रिकत आवासीय सम्पत्तियों का लाटरी के माध्यम से आवंटन हेतु दिनांक-19/10/2025 से दिनांक-19/11/2025 तक ऑनलाइन पंजीकरण खोला गया है। उक्त अवधि में ऑनलाइन पंजीकृत आवेदकों के मध्य आवासीय सम्पत्तियों के लाटरी की सूचना अलग से दी जायेगी। उपलब्ध सम्पत्तियों का विवरण, नियम शर्त व अन्य विवरण प्राधिकरण की वेबसाइट [www.gdagkp.in](http://www.gdagkp.in) पर उपलब्ध है, जिस पर इच्छुक व्यक्ति ऑनलाइन पंजीकरण कर सकते हैं।

  
(पुष्परज सिंह)  
सचिव

  
(आनन्द वर्द्धन)  
उपाध्यक्ष

## गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न आवासीय योजनाओं के अन्तर्गत रिक्त आवासीय सम्पत्तियों का लाटरी के माध्यम से प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर।

पंजीकरण प्रारम्भ दिनांक-19/10/2025

पंजीकरण समाप्ति दिनांक-19/11/2025

उपलब्ध प्लैटों का विवरण-

| क्र० सं० | योजना का नाम               | सम्पत्ति की श्रेणी                   | सम्पत्ति की कुल संख्या | बालकनी सहित आध्मदित क्षेत्र (वर्ग मी० में) | अनुमानित मूल्य (रुपये में) | पंजीकरण घनराशि (रुपये में) |             | आवंटन शुल्क 25 प्रतिशत | अवशेष घनराशि (रुपये में) |              | अवशेष घनराशि की 05 वर्ष की अवशेष अवधि में 10 प्रतिशत व्याज सहित मासिक किरात |             |
|----------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------|------------------------|--------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|
|          |                            |                                      |                        |                                            |                            | सामान्य 10%                | आरक्षित 5%  |                        | सामान्य 65%              | आरक्षित 70%  | सामान्य                                                                     | आरक्षित     |
| 1        | लेक व्यू अपार्टमेन्ट       | 3BHK                                 | 01                     | 102.75                                     | 88,48,663.00               | 8,84,866.00                | 4,42,433.00 | 22,12,166.00           | 57,51,631.00             | 61,94,064.00 | 1,22,223.00                                                                 | 1,31,624.00 |
|          |                            | 3BHK                                 | 01                     | 103.76                                     | 89,35,636.00               | 8,93,564.00                | 4,46,782.00 | 22,33,909.00           | 58,08,163.00             | 62,54,945.00 | 1,23,424.00                                                                 | 1,32,918.00 |
| 2        | यशोधरा कुंज                | EWS                                  | 03                     | 24.65                                      | 30,04,220.00               | 3,00,422.00                | 1,50,211.00 | 7,51,055.00            | 19,52,743.00             | 21,02,954.00 | 41,496.00                                                                   | 44,688.00   |
|          |                            | LIG                                  | 04                     | 34.96                                      | 40,00,813.00               | 4,00,081.00                | 2,00,041.00 | 10,00,203.00           | 26,00,528.00             | 28,00,569.00 | 55,262.00                                                                   | 59,513.00   |
| 3        | लोहिया इन्वलेव फेज-द्वितीय | 2BHK                                 | 08                     | 68.7                                       | 46,40,380.00               | 4,64,038.00                | 2,32,019.00 | 11,60,095.00           | 30,16,247.00             | 32,48,266.00 | 64,096.00                                                                   | 69,026.00   |
|          |                            | 1BHK Type-1                          | 17                     | 45.47                                      | 33,03,216.00               | 3,30,322.00                | 1,65,161.00 | 8,25,804.00            | 21,47,090.00             | 23,12,251.00 | 45,626.00                                                                   | 49,136.00   |
|          |                            | 1BHK Type-2 Combo (LIG)              | 05                     | 36.95                                      | 29,94,320.00               | 2,99,432.00                | 1,49,716.00 | 7,48,580.00            | 19,46,308.00             | 20,96,024.00 | 41,360.00                                                                   | 44,541.00   |
|          |                            | 1BHK Type-3                          | 07                     | 31.82                                      | 20,05,224.00               | 2,00,522.00                | 1,00,261.00 | 5,01,306.00            | 13,03,396.00             | 14,03,657.00 | 27,698.00                                                                   | 29,828.00   |
|          |                            | 1BHK Type-4                          | 08                     | 33.5                                       | 21,60,024.00               | 2,16,002.00                | 1,08,001.00 | 5,40,006.00            | 14,04,016.00             | 15,12,017.00 | 29,836.00                                                                   | 32,131.00   |
|          |                            | 1BHK Type-5 Combo (EWS)              | 01                     | 26.98                                      | 17,58,262.00               | 1,75,827.00                | 87,914.00   | 4,39,566.00            | 11,42,869.00             | 12,30,782.00 | 24,286.00                                                                   | 26,155.00   |
| 4        | वसुधरा इन्वलेव फेज-तृतीय   | 2BHK                                 | 01                     | 72.88                                      | 68,59,407.00               | 6,85,941.00                | 3,42,971.00 | 17,14,852.00           | 44,58,615.00             | 48,01,585.00 | 94,746.00                                                                   | 1,02,034.00 |
| 5        | पत्रकारपुरम                | 4 मजिला सेमी फिनिशड अपार्टमेन्ट हाउस | 05                     | 54.45                                      | 24,54,788.00               | 2,45,479.00                | 1,22,739.00 | 6,13,697.00            | 15,95,612.00             | 17,18,352.00 | 33,907.00                                                                   | 36,515.00   |
| 6        | विकास नगर                  | LIG-II                               | 02                     | 40.00                                      | 38,34,252.00               | 3,83,425.00                | 1,91,713.00 | 9,58,563.00            | 24,92,264.00             | 26,83,976.00 | 52,961.00                                                                   | 57,035.00   |

|   |                                               |             |    |        |                |              |             |                                             |                                                                                 |              |             |             |
|---|-----------------------------------------------|-------------|----|--------|----------------|--------------|-------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|-------------|
| 7 | विकास नगर<br>विस्तार                          | EWS         | 04 | 36.00  | 36,27,949.00   | 3,62,795.00  | 1,81,398.00 | 9,06,987.00                                 | 23,58,167.00                                                                    | 25,39,564.00 | 50,112.00   | 53,966.00   |
|   |                                               | MIG PLOT    | 01 | 217.00 | 1,12,39,093.00 | 11,23,909.00 | 5,67,954.00 | 28,09,773.00                                | 73,05,410.00                                                                    | 78,67,366.00 | 1,55,240.00 | 1,67,182.00 |
| 8 | राष्टीनगर<br>विस्तार                          | EWS PLOT    | 02 | 40.00  | 16,33,406.00   | 1,63,341.00  | 81,691.00   | 4,08,352.00                                 | 10,61,714.00                                                                    | 11,43,664.00 | 22,562.00   | 24,303.00   |
|   |                                               | LIG PLOT    | 03 | 72.00  | 33,50,864.00   | 3,35,086.00  | 1,67,543.00 | 8,37,716.00                                 | 21,78,062.00                                                                    | 23,45,605.00 | 46,284.00   | 49,845.00   |
|   |                                               | MIG PLOT    | 01 | 128.00 | 60,75,216.00   | 6,07,522.00  | 3,03,761.00 | 15,18,804.00                                | 39,48,891.00                                                                    | 42,52,651.00 | 83,914.00   | 90,369.00   |
|   |                                               | HIG-II PLOT | 02 | 240.00 | 1,13,91,030.00 | 11,39,103.00 | 5,69,552.00 | 28,47,758.00                                | 74,04,170.00                                                                    | 79,73,721.00 | 1,57,339.00 | 1,69,442.00 |
| 9 | राष्टीनगर<br>चतुर्थ-चरण<br>(जनता इंटर<br>का0) | EWS         | 02 | 36.00  | 46,50,732.00   | 4,65,073.00  | 2,32,537.00 | 6,97,610.00<br>(भवन मूल्य का<br>15 प्रतिशत) | अवशेष धनराशि आवंटन-पत्र निर्गत होने की तिथि से 90 दिनों के अन्दर जमा करना होगा। |              |             |             |

पंजीकरण के लिए क्या करें:-

- 1- पंजीकरण विवरण पुस्तिका रू0-500.00 (जी0एस0डी0 सहित) किसी भी कार्य दिवस में निर्धारित अवधि के अन्दर ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करके प्राधिकरण की वेबसाइट
- 2- निर्धारित पंजीकरण धनराशि ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करना होगा।
- 3- विशेष जानकारी हेतु किसी भी कार्य दिवस में सहायक सम्पत्ति अधिकारी/सहायक जन सम्पर्क अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

सम्पर्क करें:-

फोन नं0 0551-2230132

टोल फ्री नं0-18001202246

सचिव

उपाध्यक्ष